

Uppdatering om pågående projekt

Portalen och ny trappa mellan 34an och 36an

Som alla kan se återstår det inte mycket innan stenläggningen i portalen är klar. Det enda som återstår därefter är slutförandet av trappan.

Uppgrävd baksida och dränering

Projektet löper på riktigt bra, och de ligger i dagsläget cirka 2 veckor före tidsschemat. Detta gör att det finns goda förhoppningar om att de blir klara redan under oktober månad.

Nya hissar

Upphandlingen av nya hissar till 32A och 38A är nu klar, och entreprenören som vann upphandlingen heter Amsler Hiss AB. Startmöte för projektet äger rum i slutet av denna vecka, men redan nu finns en preliminär tidsplan enligt nedan:

Bytet av hissar startar vecka 46, dvs mitten av november, och beräknas ta maximalt fem veckor. Det gör att de ska vara klara med hissbytet i bägge portarna under vecka 50, vilket är veckan innan julveckan.

OBS att hissarna kommer att vara avstängda under de veckor ombyggnationen pågår! Alla inser att detta inte är optimalt för de som bor högt upp i dessa portar, men styrelsen hoppas på allas förståelse för att vi måste byta ut hissarna då de både är ålderstigna och inte längre går att reparera om de går sönder. Mer information kommer efter att vi har haft startmöte med projektet.

Ventilationen

Parallellt med nyss nämnda förnyelse av hissar, jobbar styrelsen som bekant med att byta ut ventilationen i hela fastigheten. Utrustningen är föråldrad och likhet med nyss nämnda hissar är vår ventilation inte längre möjlig att underhålla eller reparera. Vi samarbetar även här med en utomstående expert för att få bästa möjliga lösning, och hoppas kunna presentera en sådan under hösten.

Tack till er som var med och städade!

Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla er som var med och städade den gångna lördagen – inte minst våra allra yngsta förmågor förtjänar extra stort beröm för att de med nit och noggrannhet tog sig an att rensa vår stenmur på baksidan från ogräs. Ett varmt tack också till Carina och Gunnar Danneker som även i år organiserade städdagen.

Strömavbrott 7 oktober kl 07-11

Då det ska installeras laddstolpar för elbilar på parkeringen vid busshållplatsen kommer Vattenfall att behöva stänga av strömmen i delar av vår fastighet torsdag den 7 oktober från kl 07.00 på morgonen till cirka kl 11.00. I vår förening berörs boende i 32 A och B.

Ny brandskyddsansvarig i styrelsen

Styrelsens nyaste medlem Anders Mäcs (32A) har tagit på sig brandskyddsansvaret i styrelsen. Tillsammans med vår förvaltare NABO och vår brandskyddsentreprenör Presto (fd Cupola) kommer Anders att ansvara för vårt systematiska brandskyddsarbete. Detta innebär bland annat att regelbundet gå igenom fastigheten och åtgärda eventuella brandrisker. Det innebär i sin tur att ni som har barnvagnar, tavlor, skor, dörrmattor m m utanför era lägenhetsdörrar kommer att bli uppmärksammade i det fall detta utgör en brandrisk.