

Uppdatering om pågående projekt

Portalen och ny trappa mellan 34an och 36an

Den sista etappen med att bygga en ny trappa har påbörjats och beräknas pågå i cirka tre veckor. Ansvarig entreprenör är Belink AB.

Uppgrävd baksida och dränering

Nu finns en plan framtagen tillsammans med de andra föreningarna i vårt hus för att komma till rätta med dräneringsproblemen runt vår gemensamma fastighet. I ett första skede kommer vi att åtgärda det som hör till vår förenings baksida. När sen vår grannförening Marskalken 2 blir klara med sitt stambyte kommer resterande jobb att utföras. Projektledningen sköts av AFRY (fd ÅF) och nu ska en entreprenör upphandlas. Mer information om vad detta innebär kommer att lämnas på vårt kommande informationsmöte den 20 maj.

Nya hissar

Styrelsen har beslutat att i ett första skede byta ut två av våra hissar: 38A och 32A. Vi har tagit in flera offerter, och tar nu experthjälp för att hitta bästa möjliga lösning. Projektledning sker via Nabo. Mer information om detta kommer att lämnas på informationsmötet den 20 maj.

Ny ventilation

Det står nu klart att om vi vill komma till rätta med våra återkommande ventilationsproblem så måste vi byta ut vår föråldrade ventilationsutrustning. Styrelsen tar även här hjälp av extern expert via Nabo för att hitta bästa möjliga lösning. Vi återkommer med mer information så fort sådan finns.

Påminnelse om grannsamverkan

Just nu pågår ett projekt i vårt område för att öka tryggheten. Bland annat planeras en uppfräschning runt torget och bättre belysning på flera ställen runt vår fastighet. Även Motorborgen ska få sig ett lyft, inklusive att den har städats för första gången på länge. Vår förening deltar aktivt i detta arbete, och kontaktperson i styrelsen är Carina Danneker. En uppmaning har kommit om att det skulle spela stor roll om fler rörde sig utomhus på kvällstid – helst mellan kl 21 och 23. Den som är intresserad av att delta vid sådana kvällsvandringar i vårt område får gärna kontakta kontaktpersonen Janne Vuolle på janne.vuolle@telia.com.

Digital årsstämma den 15 juni 2021

Årets årsstämma blir digital, och där styrelsen tar hjälp av Simpleko med de tekniska lösningar som krävs för att göra detta. Datumet är satt till den 15 juni, och en formell kallelse kommer att delas ut i slutet av maj.

Sista datum för motioner är den 25 maj 2021

Enligt stadgarna har varje medlem rätt att skriva förslag till stämman, i vad som brukar kallas för motioner. Har du ett ärende som du vill att stämman ska behandla? Lämna in din motion till styrelsen senast den 25 maj 2021. Antingen via mejl till ordf.marskalken1@gmail.com eller i styrelsens vita brevlåda, i porten till Johan Enbergs väg 36.

Förtydligande om felanmälan för tvättstugan

Vi vill på förekommen anledning påminna om att det är Söderkyl och inte Nabo som hjälper oss med vår tvättstuga. Därför är det dit som eventuella felanmälningar ska göras. Endast vid akuta fall – till exempel pågående vattenläcka – ska Nabo kontaktas. Kontaktinformation till Söderkyl finns anslaget utanför varje tvättstuga.

Informationsmöte 20 maj

För att informera och svara på frågor om pågående projekt bjuder styrelsen in till ett informationsmöte den 20 maj kl 18.30. Mötet kommer att ske digitalt, men vi ska försöka lösa så att det går att ringa in med vanlig telefon för att lyssna.

Anmälan för detta möte sker till ordf.marskalken1@gmail.com så kommer mer information med länk m m att skickas ut några dagar innan mötet. Har ni frågor ni vill ta upp? Skicka dessa till samma mejladress. Vid frågor om informationsmötet, kontakta ordförande Jimmy Blomqvist Larsson.

Informationsmöte nya medlemmar 27 maj

För er som flyttat in till vår förening de senaste två åren erbjuds också ett särskilt möte där vi från styrelsen kan gå igenom hur saker och ting fungerar och svara på frågor. Mötet går av stapeln den 27 maj kl 18.30, och anmälan sker till ordf.marskalken1@gmail.com.

Övernattningsrummet bokat under maj

Med anledning av jobbet i portalen och bygget av den nya trappan behöver övernattningsrummet användas av de som jobbar med bygget. Därefter är rummet fritt att bokas via vår hemsida www.marskalken1.se.

Påminnelse om sopnedkast

Styrelsen vill återigen påminna om hur viktigt det är att vi bara kastar vanliga hushållssopor i våra sopnedkast. Tyvärr slarvas det rätt rejält med detta, vilket orsakar stopp och onödiga kostnader. T ex är pizzakartonger, stora kuddar och skrymmande frigolitskivor saker som inte ska tryckas ned i sopnedkasten.

Möjlighet att hyra extra förråd

Just nu är ett par av föreningens mindre förråd lediga för de boende som är i behov av extra förrådsutrymme. Dessa finns i det stora cykelrummet bredvid porten till JEV34, och kostar 50 kronor i månaden att hyra. Den som är intresserad får med fördel höra av sig till vår kassör Vivian Wolff med intresseanmälan. Kontaktinfo till Vivian och resten av styrelsen finns på vår hemsida www.marskalken1.se eller på informationsskärmarna i samtliga portar.