

## **INFORMATION FRÅN STYRELSEN I MARSKALKEN 1**

### **Information inför årsstämman 30 juni**

Som ni säkert har sett på informationen i trapphusen arrangeras ingen fysisk årsstämma i år. Istället kommer vi att ordna en digital stämma med hjälp av de verktyg som finns att tillgå. Det kommer också att finnas möjlighet att rösta antingen via ombud eller via poströstning för den som så önskar. Allt detta beror på den pågående coronapandemin, och där riksdagen har stiftat tillfälliga lagar som möjliggör att vi kan anordna stämman på detta vis.

Eventuella motioner med förslag som du vill att stämman ska ta ställning till ska lämnas in senast onsdag 3 juni till antingen styrelsens vita brevlåda i porten till JEV 36 eller mejlas till [blomqvistlarsson@gmail.com](mailto:blomqvistlarsson@gmail.com). Samma sak gäller om du har frågor som du vill att styrelsen ska ta upp under informationspunkten. För att ingen ska missa viktig information kommer vi att dela ut ett informationsbrev kort efter stämman, så att all information som delgavs där kommer alla till del.

Detaljerad information om årsstämman och de olika möjligheterna till deltagande kommer med kallelsen till stämman. Kallelsen inklusive alla handlingar till stämman kommer att delas ut i era brevlådor senast två veckor innan stämman.

**OBS!** Vill du ha digitala stämmohandlingar istället för i pappersformat? Meddela ordförande Jimmy på [blomqvistlarsson@gmail.com](mailto:blomqvistlarsson@gmail.com). Var noga med att ange namn och lägenhetsnummer.

### **Problem med missfärgat varmvatten**

Flera boende har felanmält missfärgat varmvatten, samt att en del upplever att vattnet inte blir tillräckligt varmt. Detta behöver åtgärdas, och styrelsen har därför gett vår förvaltare NABO i uppdrag att komma med åtgärdsförslag på både kort och lång sikt. Är du en av dem som upplevt detta problem? Mejla till [anette.stridh@nabo.se](mailto:anette.stridh@nabo.se) alternativt ring henne på 08-515 165 52 och beskriv dina problem. Detta är nödvändigt så att NABO får en bild av hur stort – eller litet – problemet är.

**OBS!** En viktig åtgärd som du måste göra själv: har du en handdukstork i badrummet, som värms upp av varmvatten? Se till att den alltid är öppen och varm! En del av problemet är nämligen avstängda handdukstorkar...

### **Ansvar för städning vid flytt och renoveringar**

På förekommen anledning vill vi påminna om att ni som flyttar in eller ut samt lejer hantverkare för renovering eller motsvarande har ansvar för att det inte stökas till eller skitas ned i hissar eller trapphus. Det är alltså ni och ingen annan som ansvarar för att det blir rent efter er och de ni lejt. Några sådana exempel är gipsdamm, kartongrester osv. Vår städfirma får ibland rycka ut och städa extra efter era eskapader – till en extra kostnad. Om det inte blir bättring, kommer denna extra kostnad att efterdebiteras er som orsakat nedskitningen.

### **Markarbeten under portalen mellan 34 och 36**

Vi behöver göra markarbeten under stenplattorna i portalen mellan JEV34 och JEV36 under sommaren. Jobbet kommer att utföras av Bockholmen, troligtvis under juli månad. Mer information om datum etc kommer att anslås i berörda portar.

Solna 29 maj 2020

### **Digitala informationstavlor i varje port**

Inom kort kommer det att installeras digitala informationstavlor i respektive port. Syftet är att det ska bli lättare att förmedla information både från oss i styrelsen och mellan boende – och där målet är att vi ska bli av med det kaos av olika sorters lappar som brukar vara normalläget. Mer information om hur det är tänkt att fungera kommer när tavlorna är på plats.

### **Nya hemsidan och bra länkar**

Den nya hemsidan [www.marskalken1.se](http://www.marskalken1.se) är igång, och här kommer ett par användbara länkar:

Nyheter (NY SIDA): <https://marskalken1.se/nyheter/>

Informationsbrev: <https://marskalken1.se/nyhetsbrev-och-information/>

Ordningsregler: <https://marskalken1.se/ordningsregler/>

Bokning av övernattningsrum: <https://marskalken1.se/boka-overnattningsrum-2/>

Kontaktuppgifter till styrelsen: <https://marskalken1.se/styrelsen/>

**OBS!** Vill du hellre ha dessa nyhetsbrev digitalt? Mejla [blomqvistlarsson@gmail.com](mailto:blomqvistlarsson@gmail.com).

**Attention!** To our English speaking members: Would you prefer these newsletters in your email, for easier translation? Please send an email to [blomqvistlarsson@gmail.com](mailto:blomqvistlarsson@gmail.com).

### **Påminnelse om erbjudande om hjälp**

Efter senaste nyhetsbrevet var det flera medlemmar som erbjöd sig att hjälpa till – men ingen som hörde av sig om hjälpbehov. Så tveka inte att be om hjälp om du behöver assistans med handling, återvinning, osv – vi är många som gärna hjälper till!

Avslutningsvis: Ta hand om er!

/Styrelsen i Brf Marskalken nr 1