

# INFORMATION FRÅN STYRELSEN I MARSKALKEN 1

## Trängsel i cykelrummen

Det är just nu kaos i cykelrummen utanför främst JEV38 men också JEV32. Det är uppenbart att detta även rör upp heta känslor hos boende, då några till och med har dristat sig till att göra fysisk åverkan på andras cyklar. Särskilt heta känslor verkar en större lådcykel röra upp, och det är också den som nu senast fått skador. Familjen som äger cykeln försöker tillsammans med styrelsen göra allt de kan för att hitta en annan plats, men den kommer inte in i cykelförrådet bredvid porten till JEV34 och någon annan plats finns inte just nu. Därför behöver den tillfälligtvis stå i cykelrummet till JEV38, något vi förutsätter att grannar kan acceptera.

Den som inte kan stå ut med detta ens för en period, ombeds ställa sin cykel eller barnvagn i cykelförrådet vid JEV34, där finns gott om plats.

Styrelsen tittar just nu på flera förslag om hur vi kan skapa mer utrymme för cyklar, inklusive att skapa en dedikerad plats för barnvagnar som tar onödigt stor plats där de står nu. Vi återkommer inom kort med vad vi hittar för lösningar.

## Frågor inför årsstämman

Vi har inte fått några motioner inför årsstämman, men däremot en del frågor. Här listas dessa, samt svar från styrelsen:

**1. Problem med rättor utanför några av våra portar – vad kan vi göra?**

Svar: Styrelsen har skrivit till Solna Stad för en månad sedan, och inväntar alltjämt svar. Vi återkommer med mer information när vi fått till en dialog.

**2. Borttagna fartgupp utanför JEV 36 och JEV38 och vidare bort mot Gyllene Porten.**

Svar: Styrelsen kommer att kontakta övriga berörda föreningar och föreslå att vi tillsammans tillskriver Solna Stad.

**3. Vad vet vi om framtidsplanerna för Motorborgen?**

Svar: Det vi vet är att bostadsstiftelsen Signalisten tar över bokningen av p-platser från nu i sommar, samt att de eventuellt tar över driften av fastigheten senare i höst. Även här vill vi skriva till kommunen för att försöka få svar på vilka långsiktiga planer som finns för parkeringshuset.

**4. Hur går det med balkongprojektet?**

Svar: Vi har slutbesiktningen kvar, och den har pausats på grund av coronapandemin. Så fort det går att ta upp projektet igen, kommer vi att kräva av entreprenören att detta får prioritet och görs skyndsamt

**5. Hur ser underhållsplanen för fastigheten ut för de kommande åren?**

Svar: Vi bytte som bekant förvaltare vid årsskiftet, och har tillsammans med dem påbörjat en genomgång av underhållsplanen. Denna översyn har dock behövts pausas tillfälligt på grund av coronakrisen. Styrelsen ber därför att få återkomma efter sommaren, när underhållsplanen är uppdaterad.