

# INFORMATION FRÅN STYRELSEN

## **Årsstämma**

Datum för årsstämman är 15 maj. Se till att redan nu pricka in det i kalendern. Ytterligare information kommer att anslås på anslagstavlor och material till årsstämman delas ut senast 2-4 veckor innan stämman.

## **Container**

Som tidigare utlovats kommer det att ställas upp en container i april efter påsk. Tidpunkt när containern är på plats är 16 – 20 april. Passa på att rensa i Era utrymmen.

## **Luftning av element**

Den vanligaste orsaken till att element inte ger tillräcklig värme, är att elementet behöver luftas. Föreningen kommer att erbjuda en kostnadsfri årlig luftning av samtliga element i oktober i samband med att värmen brukar behövas.

## **Grovsopor**

Tyvärr har användning av grovsoprummen försämrats igen. Eftersom grovsoprummen missbrukas införs nu tidlös. Det innebär att man kan slänga grovsopor 07.00 – 20.00.

## **Bokning av tvättstuga**

Vid bokning av tvättstuga måste det framgå lägenhetsnummer som bokar med obligatoriska tvättstugenycklar. Saknar ni nycklar beställs nya av vår tekniske förvaltare Okin. Saknas riktig markering kommer vår förvaltare att tömma tvättstugan/torkrummet. Observera också på anslagstavlan vid tvättstugorna vilka tider som tvättstugor får användas. Strömmen till tvättstugorna regleras efter dessa tider.

## **Avtal teknisk förvaltning**

När föreningen tecknade nytt avtal avseende teknik förvaltning, gjordes samtidigt ett par förändringar. Tidigare ingick en del tjänster, t.ex. rensning av avlopp, men nu ska medlem/hyresgäst själv stå för dessa småkostnader. Vår förvaltare Okin debiterar fortsättningsvis dessa kostnader direkt.

## **Bredband**

Vi har nu haft Bredband2 som alternativ leverantör till Bredbandsbolaget under ca ett år. Bredband2 har en bra tjänst och är ca 150 kronor billigare per månad än Bredbandsbolaget. Vi har snart en så stor andel anslutna till Bredband2 att det kan motivera ett avtal för bredband med Bredband2 på motsvarande sätt som avtalet med ComHem avseende kabel-TV. Förhandling med Bredband2 görs under våren. Det går fortfarande att ha avtal med Bredbandsbolaget, men alla lägenheter kommer att debiteras för Bredband2. Bedömningen är att kostnaden kan sänkas ca 20 %.

## **Informationsspridning**

För att snabbare och enklare sprida information till medlemmar och hyresgäster kommer styrelsen att lämna ut en blankett där vi ber Er att fylla i e-postadress. Ni får gärna uppge mer än en adress om Ni vill att fler familjemedlemmar ska få information direkt.

Solna 2012-03-31

Styrelsen Brf Marskalken 1